

# Opsigelse af lejemål

Undertegnede ønsker herved at opsigse nedenstående lejemål med 3 måneders varsel

Navn:	Lejernr:
Adresse:	Postnr. og by:

Jf. Lov om leje af almene boliger § 88 stk. 1, kan lejer opsigse lejemålet med 3 måneders varsel til den 1. i en måned. Opsigelsen skal afgives skriftligt og medunderskrives af eventuel ægtefælle/samlever. Samtidig med opsigelse af lejemålet, opsiges evt. ekstra kælderrum/garage/carport.

## Dato for fraflytning

Lejemålet er tomt, rengjort og fraflyttet den:	Lejemålet forsøges genudlejet den:
--	------------------------------------

Jf. Lov om leje af almene boliger § 88 stk. 2, skal udlejer bestræbe sig på at genudleje det lejede snarest muligt, såfremt lejer fraflytter inden opsigelsesvarslets udløb. Jf. Lov om leje af almene boliger § 93 stk. 3 skal lejer fraflytte det lejede i ryddeliggjort stand senest 14 dage før lejerforholdets ophør, således at lejemålet kan istandsættes (samtlige tæpper, lamper og gardiner skal være fjernet). Boligforeningen sørger for håndværkere til istandsættelse af lejemålet. Lejer er pligtig til at betale husleje, el, vand og varme m.v. indtil boligen er genudlejet (dog max. Indtil opsigelsesvarslets udløb) – således også for istandsættelsesperioden på 14 dage. Ved fraflytning sørger lejer selv for aktiv afmelding til el-leverandøren og DONG på løsningsdatoen. Boligforeningen sørger for at bestille aflæsning af eventuelle vand- og varmemålere m.v.

## Fraflytters nye adresse

Adresse:	Postnr. og by:	
Eventuel mailadresse:	Telefonnr:	Bedste træffetid:

Jf. Lov om leje af almene boliger § 93 stk. 2, skal lejer give oplysning om sin fremtidige adresse eller anden adresse, som meddelelser og flytteafregningen kan sendes til. Oplysningen skal afgives senest 8 dage før fraflytningen. Ved oplysning af mailadresse gives tilladelse til, at Boligforeningen fremadrettet må sende din post via mail.

## Afregning af lejemålet

I forbindelse med flytteafregningen overføres eventuelt overskydende beløb til din bankkonto. Du bedes derfor oplyse følgende:

Navn på bank:	Reg. Nr.:	Kontonr.:
---------------	-----------	-----------

## Syn af lejemålet

Syn af lejlighed finder sted den:	Tid:
-----------------------------------	------

I forbindelse med fraflytningen, skal der med henblik på istandsættelse, foretages syn af lejligheden. Kontoret fastsætter en dato og du vil senest 8 dage før fraflytningen, modtage indkaldelse.

## Fremvisning af lejemålet

Kontaktperson i forbindelse med fremvisning, navn:	Tlf:	Mobil:
--	------	--------

Jf. Lov om leje af almene boliger § 93, stk. 1, har lejer pligt til at fremvise boligen til de ansøgere, som får tilbudt lejemålet. I den forbindelse gør vi opmærksom på, at det telefonnummer, du oplyser, vil blive videregivet i tilbudsbrevene til ansøgere.

Dato:	Lejers underskrift:	Ægtefælles / samlevers underskrift:
-------	---------------------	-------------------------------------

Ved min underskrift anerkender jeg rigtigheden af ovenstående oplysninger, samt at jeg har indgået aftale om syn af lejligheden på ovennævnte tidspunkt. Jeg er indforstået med, at indkaldelsesvarslet til syn kan blive mindre end 7 dage jf. Lov om leje af almene boliger § 94, stk. 1, 4. punktum.

Ønsker du fortsat at være opnoteret i Boligforeningen Dianalund	Ja:	Nej:
---	-----	------

= Skal udfyldes